

**Huishoudelijk reglement doorgangswoning
25 januari 2021**

Onderhoud van de woning

Art. 1: De bewoner staat zelf in voor het netjes houden van de woonelegenheden.

Elke kamer moet wekelijks een grondige onderhoudsbeurt krijgen.

Ook het meubilair moet onderhouden worden en moet in dezelfde ruimte blijven als waar het zich bij de aanvang bevindt.

De bewoner wordt gevraagd om zuinig om te springen met water, gas en elektriciteit.

Minstens 1 x per maand wordt er op een vooraf aangekondigd tijdstip een plaatsbezoek gebracht door een afgevaardigde van het OCMW, die hierover schriftelijk rapporteert aan het bijzonder comité voor de sociale dienst.

De bewoners

Art. 2: De woning mag enkel bewoond worden door de personen vermeld in de verblijfsovereenkomst, tenzij anders overeengekomen werd met de OCMW-afgevaardigde.

Nachtrust

Art. 3: Tussen 22.00 u en 7.00 u dient een ongestoorde nachtrust voor de burens gegarandeerd te zijn.

Veiligheid en hygiëne

Art. 4: Roken in de woning is om veiligheidsredenen verboden.

Bij het gebruik van de keuken neemt u alle mogelijke voorzorgen in acht, o.a.:

- U blijft in de onmiddellijke omgeving tijdens het koken.
- Wanneer u etensresten in de vuilnisbak gooit, zorg er dan voor dat ze voldoende zijn afgekoeld. Let erop dat de vuilnisbak niet naast het fornuis staat.
- Fornuis, aanrecht, spoelbakken en het gebruikte eet- en kookgerei worden na gebruik schoongemaakt door de bewoner(s).
- Alles dient daarbij weer op de oorspronkelijke plaats teruggezet te worden.

- Plaats warme potten of pannen nooit rechtstreeks op de tafel of het aanrecht.
- Bedorven voedsel dient u onmiddellijk uit de kast of koelkast te verwijderen.

De vuilniszakken worden wekelijks, in principe op dinsdagvoormiddag, opgehaald door de vuilnisdienst. U bent verplicht ze tijdig buiten te zetten.

Na elk gebruik van het sanitair wordt het onmiddellijk schoongemaakt. Het is verboden maandverbanden en andere voorwerpen die verstopping kunnen veroorzaken in het toilet te werpen.

De bewoner wordt verondersteld zich ook op het vlak van veiligheid en hygiëne te gedragen als een goede huisvader. Dit betekent dat hij geen risico's mag veroorzaken en dat hij eventuele defecten of tekortkomingen die gevaar kunnen opleveren, onmiddellijk zal signaleren aan de OCMW-afgevaardigde.

Omgeving van de woning

Art. 5: De bewoner draagt er zorg voor dat de omgeving van de woning altijd netjes is. Het gevelaanzicht moet onberispelijk zijn.

Einde van het verblijf

Art. 6: Vooraleer de bewoner vertrekt, dient hij de woning grondig schoon te maken en alles achter te laten in de staat waarin het ter beschikking werd gesteld.

Wanneer de woning niet voldoende proper wordt achtergelaten, zal het OCMW de woning laten poetsen en de bewoner hiervoor een bedrag van 75,00 euro aanrekenen.

De inventaris en plaatsbeschrijving van de woning wordt samen met de OCMW-afgevaardigde overlopen.

Schade of ontbrekende stukken worden in rekening gebracht voor de herstellingskosten of de vervangingswaarde.

Na betaling van het verschuldigde bedrag wordt de waarborgsom teruggestort.

De sleutels die de bewoner bij het begin van zijn verblijf ontvangt, dienen afgegeven te worden aan de OCMW-afgevaardigde.

Na zijn vertrek heeft de bewoner niet langer het recht om de woning te betreden.

Voor akkoord,

De bewoner,