

## **VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR OVER HET BOEKJAAR VAN 01/01/2023 TOT 31/12/2023**

### **IDENTIFICATIEGEGEVENS**

Autonoom Gemeentebedrijf Boechout  
Heuvelstraat 91  
2530 BOECHOUT  
BE 0547.988.929

### **INHOUDSOPGAVE**

- I. Commentaar op enkele punten van de jaarrekening
  1. Materiële en immateriële vaste activa
  2. Liquide middelen en geldbeleggingen
  3. Eigen vermogen
  4. Schulden
  5. Bedrijfsresultaat
- II. Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.
- III. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
- IV. Werkzaamheden op gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- V. Bijkantoren van de vennootschap.
- VI. Alarmprocedure bij opmerkelijke verliezen.
- VII. Voorstel van de resultaatverdeling.
- VIII. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft.
- IX. Diverse

Geachte,

Hiermede brengen wij U verslag uit over het ontwerp van jaarrekening over boekjaar 2023, met een balanstotaal van € 7.327.325,83 en een te bestemmen winst van het boekjaar van € 16.469,94.

## I. **Commentaar op enkele punten van de jaarrekening**

### 1. De vaste activa

De netto boekwaarde van de vaste activa bedraagt € 6.897.581,72. Binnen deze post vinden we voornamelijk de netto boekwaarde (=initiële waarde verminderd met de afschrijvingen) terug van het sportcomplex alsook de diverse onroerende en roerende investeringen.

Het totale netto investeringsbedrag van 2023 bedroeg € 16.226,59.

### 2. De vlottende activa

De vlottende activa bestaan uit vorderingen en de liquide middelen.

De vorderingen op ten hoogste een jaar betreffen voornamelijk de openstaande handelsvorderingen (€ 61.639,99) alsook een openstaande "rekening-courant" t.o.v. de gemeente voor een bedrag van € 358.552,36.

De liquide middelen per 31/12/2023 bedragen € 9.551,76.

### 3. Eigen vermogen

Het eigen vermogen is positief te bedragen van € 394.040,96 en bestaat uit de onbeschikbare inbreng buiten kapitaal (€ 50.000), investeringstoelagen (€ 180.788,47) en een overgedragen winst van € 158.252,49.

### 4. Schulden

De schulden op lange termijn (€ 6.933.284,87) bestaan uit de leningen bij de gemeente ter financiering van de erfpacht en de investeringsuitgaven. De nieuwe lening voor de investeringen van 2023 bedroeg € 16.226,59 Het korte-termijngedeelte van deze schulden bedraagt € 406.724,92.

Binnen de post handelsschulden vinden we de openstaande leveranciers en te ontvangen facturen terug voor een totaal bedrag van € 175.797,97.

Bij de schulden met betrekking tot belastingen vinden we de RC t.o.v. de BTW-administratie (€ 3.848,23).

Bij de overige schulden vinden we de dividenduitkeringen van AGB Boechout aan gemeente Boechout (€ 36.977,99).

## 5. Bedrijfsresultaat

De winst over boekjaar 2023 bedraagt € 16.469,94 en samen met de overgedragen winst uit 2022 (€ 156.782,55) komen we tot een te bestemmen winst van € 173.252,49.

### **II. Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.**

Er hebben zich geen belangrijke omstandigheden na balansdatum voorgedaan.

### **III. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.**

Er hebben zich geen belangrijke omstandigheden na balansdatum voorgedaan.

### **IV. De voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt.**

Er hebben zich geen bijzondere risico's en onzekerheden voorgedaan.

### **V. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.**

Er zijn geen kosten gemaakt op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

### **VI. Bijkantoren van de vennootschap.**

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

### **VII. Alarmprocedure.**

De statuten van het AGB , zoals goedgekeurd op de Gemeenteraad van 28 januari 2019, leggen in artikel 42 een gelijkaardige verplichting op aangaande een notificatieplicht van de raad van bestuur aan het College van Burgemeester en Schepenen:

*“Artikel 42 - Sanering*

*Wanneer ten gevolge van een geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het door de gemeente ingebrachte kapitaal, dan moet de raad van bestuur het college van burgemeester en schepenen hierover inlichten en het college van burgemeester en schepenen verzoeken de gemeenteraad uit te nodigen om, binnen een termijn van ten hoogste twee (2) maanden nadat het verlies is vastgesteld, in voorkomend geval, te beraadslagen en te besluiten over de maatregelen die de raad van bestuur voorstelt in een plan opgesteld ter sanering van de financiële toestand.”*

Bij de afsluiting van de rekening 2023 is het eigen vermogen € 394.040,96 welke groter is dan de onbeschikbare inbreng buiten kapitaal van € 50.000,00.

## VIII. Voorstel van de resultaatverdeling

Nr.	0547.988.929	VKT-inb 5
-----	--------------	-----------

### RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>Te bestemmen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	9906	173.252,49	183.660,54
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar .....(+)/(-)	(9905)	16.469,94	233.498,50
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar .....(+)/(-)	14P	156.782,55	-49.837,96
<b>Onttrekking aan het eigen vermogen</b> .....	791/2	.....	.....
<b>Toevoeging aan het eigen vermogen</b> .....	691/2	.....	5.000,00
aan de inbreng .....	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve .....	6920	.....	5.000,00
aan de overige reserves .....	6921	.....	.....
<b>Over te dragen winst (verlies)</b> .....(+)/(-)	(14)	158.252,49	156.782,55
<b>Tussenkost van de vennoten in het verlies</b> .....	794	.....	.....
<b>Uit te keren winst</b> .....	694/7	15.000,00	21.877,99
Vergoeding van de inbreng .....	694	15.000,00	21.877,99
Bestuurders of zaakvoerders .....	695	.....	.....
Werknemers .....	696	.....	.....
Andere rechthebbenden .....	697	.....	.....

De winst over boekjaar 2023 bedraagt € 16.469,94 en samen met de overgedragen winst uit 2022 (€ 156.782,55) komen we tot een te bestemmen winst van € 173.252,49. Volgende resultaatsverwerking wordt voorgesteld:

- Uitkeren van een dividend aan de gemeente van 15.000,00
- Saldo over te dragen naar 2024 voor een bedrag van 158.252,49

**IX. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris en prestaties verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft**  
 Vennootschappen waarmee de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband heeft, hebben geen diensten verricht.

### X. Diverse

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten om risico's in te dekken. De risico's en onzekerheden eigen aan de sector en aan de activiteiten van de vennootschap, worden volgens de raad van bestuur door de deskundigheid en de ervaring van het team van gemotiveerde medewerkers in voldoende mate onderkend en afgezekerd om te vermijden dat een eventuele negatieve impact daarvan een doorslaggevende invloed zou hebben op het resultaat van de vennootschap.

Wij verzoeken U dan de jaarrekening, zoals ze U voorgelegd werd, en de resultaatsbestemming, zoals hier voorgesteld, te willen goedkeuren.

Wij verzoeken de gemeenteraad, na vaststelling van de rekening, kwijting te verlenen aan de bestuurders.

Boechout, 27 mei 2024

Koen T' Sijen  
 Voorzitter